

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



## ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

**CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69**

Váš dopis zn: 22.11.2021  
Ze dne: 22.11.2021  
Spisová značka: **VYST/21169/2021/Cha**  
Naše značka (Č.j.): **MMOP 147064/2021**  
Vyřizuje: **Iveta Chabronová**  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: **553 756 842**  
Fax: **553 756 141**  
E-mail: **iveta.chabronova@opava-city.cz**  
Datum: **27.12.2021**

<b>MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY</b>		Spis. značka
podatelna -11-		
Došl:	<b>28. 12. 2021</b>	Zprac. <b>Cha</b>
Č.j.:	<b>MMOP 147064/2021/PRJ</b>	Ek. zn. h.
Přílohy:	/ Poč. listů	

Statutární město Opava,  
zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO - Ing. Janou Onderkovou,  
Horní náměstí 69,  
746 01 Opava

**Toto rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 29. 1. 2022**

**MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY**  
odbor výstavby a územního plánování  
dne 31. 1. 2022

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22. 11. 2020 podalo

**Statutární město Opava,**  
**zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO - Ing. Janou Onderkovou,**  
**Horní náměstí 69, 746 01 Opava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**přístavba a stavební úpravy stavby Zimního stadionu v Opavě**  
**Opava - Město, ul. Zámecký okruh**

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 4/1 (ostatní plocha - zeleň), 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če), 5/2 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.413), 5/3 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.413), 5/4 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če), 6/1 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če), 6/2 (ostatní plocha - manipulační plocha), 6/11 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.461), 6/13 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.461), 6/15 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.461), 6/22 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba č.p.461) v katastrálním území Opava-Město, parc.č.2897/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace), parc.č.2897/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Opava-Předměstí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

### **Stavba obsahuje:**

Projektová dokumentace stavby řeší celkovou rekonstrukci zimního stadionu v Opavě - dispoziční, stavební a technologické úpravy, nové řešení tribun, snížení ledové plochy a novou přístavbu. U stávajícího rekonstruovaného objektu nebude změněn účel jeho užívání.

Před zahájením stavby budou odstraněny dílčí části stávající stavby Zimního stadionu v Opavě dle rozhodnutí odstranění stavby, které vydal zdejší stavební úřad pod sp.zn.VYST/16759/2021/Cha ze dne 15.11.2021.

Na jihovýchodní straně stávající haly zimního stadionu je navržena podsklepená, dvoupodlažní přístavba půdorysného tvaru písmene L, o max. půdorysných rozměrech cca 49,30 x 65,90 m, zastřešena plochou střechou, max. výška přístavby po atiku střechy + 8,500 mm od ± 0,000 = 1.NP objektu. V jihovýchodním rohu objektu tak vznikne víceúčelový prostor, kde do suterénu bude umístěn blok se šatnami a samostatným výstupem na hrací plochu, jak uprostřed hlavní tribuny, tak ve východním štítě. Konstrukce suterénu přístavby budou budovány mezi pilíře tryskové injektáže, které budou podírat do výkopu stávající část objektu a to jak do jámy pro přístavbu, tak v případě jednotlivých průchodů. Nadzemní dvoupodlažní přístavba, ve které bude umístěna restaurace, technické prostory k restauraci, tréninkové centrum a VIP salonky bude mít sloupový systém s obvodovým sloupem, bude prezentována základovou deskou o mocnosti 400 mm, na ní navazujícími stěnami stejné tloušťky, v suterénu bude konstrukční systém doplněn o sloupy provedené mezi jednotlivými příčkami ze ztraceného bednění. Stropní deska je dále podporována stěnami kolem komunikačních pater. Deska nad 1.NP je mocnosti 350 mm a je schopna odolat požadavkům na extrémní zatížení od tréninkového prostoru. Deska bude lokálně zeslabena v oblasti nad vstupem do objektu, který je vynesena prostřednictvím ocelového obloukového příhradového nosníku z uzavřených trubek 180x180/12 mm. Ten bude zakotven do železobetonového skeletu v oblasti 2.NP. Tato konstrukce bude následně oplášťena lehkým obvodovým pláštěm prezentovaným lamelami. Na stropních deskách budou umístěny jednotky VZT, kde bude docházet k jednotlivým drobným zesílením konstrukcí pod těmito jednotkami, z nich některé budou umístěny na samostatném ocelovém rámu kotveném skrz střešní plášť do nosné stropní nebo střešní desky.

Podél jižní strany haly stadionu bude proveden krytý koridor, který bude vynášen jednoduchým ocelovým rámem z T140, kotvený do postranní zídky a ocelové konstrukce haly. Koridor bude zastřešen jednoduchou skládanou střechou z VSŽ plechů. Jižní chodba podél tribuny bude konstrukčně napojena na novou přístavbu, čímž vznikne společná střešní rovina chodby s novou přístavbou.

Na severozápadní straně stávající haly zimního stadionu je navržena podsklepená, jednopodlažní přístavba obdélníkového tvaru, o max. půdorysných rozměrech cca 41,60 x 6,10 m, zastřešena plochou střechou, max. výška severozápadní přístavby + 4,650 mm od ± 0,000 = 1.NP objektu. Jedná se o ocelovou přístavbu ze sloupů a rámu HE300B, zastřešenou trapézovým plechem. V této části stavby bude umístěna technologie, která bude dále pokračovat na střechu přístavby, kde budou pro konkrétní jednotky VZT zpracovány jednotlivé rámy opřené do hlavní nosné konstrukce prezentované ocelovou konstrukcí.

Stávající objekt ocelové haly zimního stadionu je řešen příčnými rámy, které jsou v podélném směru zavětrovány jak v rovině střechy, tak v koncových podélných vazbách mezi posledním a předposledním rámem. Toto ztužení je doplněné o zděnou výplň a u spodního průchodu zakončenou průchodovým podélným rámem. Konstrukce střechy je dále doplněna vaznicemi v podélném směru a dřevěnými krokvemi se záklopem. Tato konstrukce včetně mohutných dvoustupňových patek sahajících až do úrovně únosné šterkové terasy budou v konstrukci ponechány. Z konstrukce rámu budou odstraněny stávající patra tribun a vnitřní prostor haly bude upraven. Dojde zejména k prohloubení hrací plochy na kótu - 3,150 m od ± 0,000 = 1.NP objektu. Pod hrací plochou a spodní částí tribuny bude provedena základová deska o mocnosti 400 mm dodržující veškeré předpoklady bílé vany a pro její konstrukci budou použity technologie bezesparých velkoformátových základových podlahových desek. V oblasti tribun se deska začne zvedat a kopírovat jednotlivé stupně tribuny za předpokladu konstantního průřezu. V oblasti haly na úrovni 1.NP bude tloušťka konstrukce základové desky 300 mm a bude navazovat na konstrukci nad 1.PP navrhované přístavby. Z desky se v oblasti hlavní tribuny dále zvedá její vrchní část, která kontinuálně navazuje na spodní část tribuny. Bude se jednat o monolitickou stupňovitou konstrukci v konci podepřenou sloupy umístěnými vedle hlavních sloupů haly, aby nedošlo k jejich přetížení. Celkové přetížení základu bude eliminováno odstraněním původní konstrukce tribun. V západní štítové stěně dojde k přestavbě technického zázemí objektu, kde bude částečně zredukován stávající rozměr prostoru suterénu, kde nebude využíván prostor pod konstrukcí haly a bude zavezen. Jeho zastropení bude sloužit jako případný základ pro budoucí využití a rozšíření tribuny. Ostatní části prostoru budou částečně rekonstruovány, kde bude proveden nový rozšířený výjezd rolby na hrací plochu. Nad takto upraveným 1.PP bude provedena výše uvedená jednopodlažní přístavba obdélníkového tvaru zastřešena plochou střechou.

Rekonstrukcí jsou dotčeny i obvodové pláště stávající haly. Je navržena výměna kopilitových stěn při severovýchodní tribuně a doplnění kopilit na místo stávajícího zděného opláštění v úrovni chodníku. V této severovýchodní stěně jsou navrženy tři vstupy, dva při rozích budou opatřeny turnikety. Nově vzniklá severovýchodní stěna haly oddělující exteriér a interiér bude vyzděna z pálených keramických tvárnic. Ocelová nosná konstrukce haly vč. zastřešení haly zůstane zachováno stávající, kopility vyměněny. Z hřebene zastřešení haly budou odstraněny ventilátory nuceného odvětrání.

1.PP přístavby půdorysného tvaru písmene L na jihovýchodní straně stávající haly zimního stadionu je dispozičně rozdělena na část pro veřejnost (SV) a na část pro hráče a jejich sportovní doprovody (JIH). Celé suterénní podlaží je přístupné dvěma vedlejšími schodišti, schodištěm hlavním a výtahem. V části pro veřejnost jsou navrženy prostorné šatny, hygienické zázemí, půjčovna a servis vybavení a wellness se saunou. V neveřejné části jsou umístěny šatny hráčů s hygienickým zázemím, prostory pro trenéry a rozhodčí. Neveřejná část je od veřejné oddělena prosklenou stěnou a chodbou s rampou. V dotčené části přístavby 1.PP bude také umístěno nezbytné technické zázemí pro wellness a technická místnost pro úklid.

Na severozápadní straně haly zimního stadionu bude podzemní podlaží užíváno jako skladovací plochy, velín pro technologie chlazení ledové plochy a plochy pro obsluhu/plnění rolby vč. chodby spojující prostory s ledovou plochou. Tato část 1.PP bude oddělena od ostatních prostor dveřmi a stahovací mřížovou roletou.

V 1.NP přístavby půdorysného tvaru písmene L je v jižním rohu navržen vstupní prostor s turnikety a recepcí. Na prostor za turnikety navazuje hala, která tvoří předsálí stadionu a výtah se schodištěm do 1.PP a 2.NP. V celé jižní části přístavby se nachází restaurace, na kterou je napojeno celé gastro zázemí. Z centrálního vyvažovacího místa bude jídlo vydáváno do restaurace, nebo současně přes výdejový pult divákům do předsálí - foyer. Restaurace je navržena jako dvoupatrová, jednoramenným schodištěm lze obsluhovat i prostor salóнку ve 2.NP. Mezi restaurací v úrovni 1.NP a předsálím - foyer (m.č.1.03) je navrženo hygienické zázemí - pánské a dámské WC a WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. V severovýchodním traktu přístavby jsou při centrálním schodišti umístěny oddělené šatny a hygienické zázemí, na které navazuje tělocvična. Na severní část tělocvičny navazuje místnost pro úklid, sklad sportovního náčiní a vstup na únikové schodiště.

Na severozápadní straně haly zimního stadionu bude v části 1.NP jednopodlažní přístavby umístěna technologie pro chlazení ledové plochy s kanálem pro vedení chladiva k ledové ploše. Ve střední části přístavby je navrženo hygienické zázemí pro návštěvníky zimního stadionu, na které směrem severním navazuje místnost s trafostanicí.

2.NP přístavby půdorysného tvaru písmene L je přístupné centrálním schodištěm a výtahem ze vstupní haly, dvěma únikovými schodišti a schodištěm v restauraci. Centrální schodiště je zakončeno v multifunkční hale - tréninkové patro pro hráče, která je rozčleněna na jednotlivé sektory (posilovna, místo pro kognitivní trénink, hřiště pro dovednost s kotoučem, prostor střelby na branku). V severní části na multifunkční halu navazuje místnost pro úklid, dva sklady a únikové schodiště. V jižní části 2.NP přístavby je navržen salónek s výhledem na ledovou plochu. Část podlaží se salónek je ustoupeno oproti 1.NP, díky čemuž je možné ze salóнку vstoupit na terasu. Salóнку náleží gastro zázemí pro výdej jídel, která budou dopravována jídelním výtahem z kuchyně 1.NP. Na západní část salóнку navazuje hala, ze které budou přístupné kanceláře a VIP salóńky. Stěny náležející vnitřnímu prostoru stadionu a venkovnímu prostranství budou celoplošně proskleny. Prosklené stěny do veřejného prostranství budou opatřeny hliníkovými lamelami proti přehřívání prostoru a oslňování hráčů slunečním svitem na ledové ploše (lamely budou osvětleny).

#### Vytápění, příprava TUV a potřeba tepla pro VZT zařízení

Stávající zařízení vytápění bude demontováno a nahrazeno novým zařízením, pouze stávající tepelné čerpadlo bude zpětně nainstalováno. Vedle stávajícího tepelného čerpadla je navrženo nové tepelné čerpadlo vzduch - voda v počtu 3 ks, které bude umístěno na ploché střeše jižní spojovací chodby objektu ve venkovním prostředí. Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV budou tepelná čerpadla vzduch - voda, výměňková stanice Opatherm a stávající tepelné čerpadlo, které funguje na principu využití zbytkového tepla při výrobě ledu. Zásobníky pro TUV a pro přehřev topné vody budou umístěny v jihozápadní části haly nalevo pod tribunami, zde bude rovněž technická místnost vytápění. Otopná plocha je tvořena: ocelovými deskovými otopnými tělesy RADIK, typ VENTIL KOMPAKT se spodním připojením, konvektory, podlahovým vytápěním a VZT jednotkami.

#### Prostorové chlazení a vzduchotechnika

Koncepce vzduchotechnických zařízení vychází ze stavební dispozice objektu a požadavků na mikroklima v jednotlivých místnostech dle jejich charakteru. V objektech je uvažováno s nuceným větráním těch místností, které nemají možnost přirozeného větrání okny nebo tam, kde přirozeným způsobem není možno požadované prostředí zabezpečit. Prakticky celý objekt bude větrán nuceným způsobem. Větrací zařízení budou členěna podle provozní náplně prostorů jimi větraných, jejich strojní části budou umístěny většinou na střeše objektu. PD prostorové chlazení a vzduchotechnika řeší sušení, větrání haly zimního stadionu a větrání sociálního a technického zázemí haly.

##### Zařízení č.1 - Větrání haly

Větrací systém je navržen jako centrální, větrací jednotkou ve venkovním provedení, která bude umístěna na severozápadní straně haly zimního stadionu, na střeše přízemní přístavby. Ovládání dosahu přiváděného vzduchu je možné pomocí nastavení lamel distribučního elementu

(řeší rovněž MaR). Dle potřeby může být část vzduchu přiváděna do prostoru foyeru a vstupní haly na základě požadavku provozu přes regulátory průtoku se servopohony (např. před zahájením utkání, o přestávkách apod.). Odvodní ventilátor bude reagovat na základě provozu ventilátoru v šatně a v bufetu tak aby nenastal podtlak.

#### Zařízení č.2 - Sušení haly

Hala zastřešeného zimního stadiónu je specifická tím, že nosné stavební konstrukce jsou podchlazovány radiací ledové plochy, na kterých dochází ke kondenzaci atmosférické vlhkosti. Vnitřní vzduch v hale je rovněž syčen vodní parou, z větraného vzduchu a z produkce lidí. Proto je zde navržena sušící jednotka. Relativní vlhkost je řízena sušícím procesem, jenž zajišťuje, aby nedocházelo ke kondenzaci na konstrukcích. Maximální zatížení - chod sušícího zařízení je od dubna do října v závislosti na vodním obsahu ve venkovním vzduchu. V zimních měsících, kdy teplota venkovního vzduchu klesá výrazně pod bod mrazu, není sušení vzhledem k nízkému obsahu vody ve vzduchu zapotřebí. Sušící jednotka, která pracuje v okruhu procesního vzduchu se 100% cirkulací bude umístěna na severozápadní straně haly zimního stadionu, na střeše přízemní přístavby, poblíž zařízení č.1.

#### Zařízení č.3 - Větrání šaten

Větrání šaten je řešeno jednou kondenzační jednotkou v provedení invertor umístěnou na střeše dvoupodlažní přístavby půdorysného tvaru písmene L, v její jižní části, s možností volby větrání pro danou skupinu šaten přes regulátory průtoku se servopohony. Větrací systémy jsou rovnotlaké a pracují se 100% čerstvého vzduchu.

Distribuce vzduchu bude v rámci šaten, odvod vzduchu je řešen v zázemí šaten - ve sprchách, sociálním zázemí. Systém je osazen regulátory průtoku se servopohony, které zajistí variabilitu větrání jednotlivých prostorů a to na přívodu i odvodu vzduchu. Větraným prostorem se uvažuje skupina místností jednoho prostoru, která je v danou dobu využívána např. šatna s hygienickým zázemím. V případě požadavku na větrání daných prostorů jsou konkrétní regulátory průtoku otevřeny. V případě uzavření regulátorů průtoku, je zajištěna minimální větrací dávka cca 15% celkového větracího objemu vzduchu pro daný prostor. Chlazení vzduchu zajišťuje odvod tepelné zátěže z provětrání v letním období.

#### Zařízení č.4 - Větrání wellness

Větrání wellness je řešeno jednotkou umístěnou v přístavbě půdorysného tvaru písmene L, v její severní části 1.PP pod stropem skladu m.č. S.73. Větrací systém je rovnotlaký a pracuje se 100% čerstvého vzduchu.

#### Zařízení č.5 - Větrání restaurace

Větrání restaurace bude zajištěno jednotkou umístěnou na střeše dvoupodlažní přístavby půdorysného tvaru písmene L, v její jižní části. Větrací systémy jsou rovnotlaké. Distribuce je možná přes regulátory průtoku zvlášť pro 2.NP a 1.NP a nebo obě patra současně.

#### Zařízení č.6 - Větrání kuchyně restaurace

Větrání kuchyně bude zajištěno jednotkou umístěnou na střeše dvoupodlažní přístavby půdorysného tvaru písmene L, v její jižní části. Větrací systémy jsou rovnotlaké a pracují se 100% čerstvého vzduchu. Přívod vzduchu je zajištěn do míst s menší tepelnou a vlhkostní zátěží. Odvod přes digestoře a z míst s vyšší vlhkostní zátěží.

#### Zařízení č.7 - Větrání tělocvičny a tréninkového patra

Větrání bude zajištěno jednotkou umístěnou na střeše dvoupodlažní přístavby půdorysného tvaru písmene L, v její východní části. Větrací systémy jsou rovnotlaké. Distribuce je možná přes regulátory průtoku zvlášť pro 2.NP a 1.NP a nebo obě patra současně.

#### Zařízení č.8 - Dochlazování vytvářených prostor

Vytvářené prostory (investorem a zodpovědným projektantem) budou chlazeny systémem s proměnlivým průtokem chladiva (VRF) s jednou venkovní jednotkou umístěnou na střeše dvoupodlažní přístavby půdorysného tvaru písmene L, v její jižní části a více vnitřními jednotkami propojeným chladicím potrubím. Vnitřní jednotky v provedení kazeta, nástěnné nebo kanálové (dle požadavku interiéru). Každá chlazená místnost má vlastní nástěnný ovládač s možností nastavení teploty a otáček ventilátoru. Dle potřeby je možno tímto systémem i topit - tepelné čerpadlo.

#### Zařízení č.9 - Větrání šatny pro veřejnost

Zajištěno v podtlaku dle potřeby pomocí střešního ventilátoru. Odsátý vzduch je nahrazován v rámci větrání zařízení č.1. Chod ventilátoru dle potřeby a od vlhkostního čidla nad věšáky.

#### Zařízení č.10 - Větrání společných hygienických zařízení v 1.NP a 2.NP

Větrání je řešeno pro každou skupinu hygienických zařízení samostatně v podtlaku potrubním nebo střešním ventilátorem s výfukem nad objekt nebo do fasády těsně pod střechou. Úprava odsávaného vzduchu je z přilehlých větraných prostorů přes mřížky ve dveřích.

#### Zařízení č.11 - Větrání technických místností včetně strojovny chlazení a kolektoru vedení chladiva pro ledovou plochu

Větrání strojovny chlazení a kolektoru je řešeno jako mechanické podtlakové. Odvod vzduchu je řešen ventilátorem v atexovém (nevýbušném) provedení s výfukem vzduchu nad střechu objektu. Sání vzduchu je řešeno z fasády přes tlumiče hluku. Ovládání ventilátoru umožní zapnout a vypnout

ventilátory jak uvnitř, tak vně strojovny. Větrání je sdružené, provozní a havarijní. V případě havarijního větrání jsou patřičně otevřeny kouřotěsné klapky v nevýbušném provedení tak, aby současně se strojovnou byl odvětrán i kolektor vedení chladiva. Do kolektoru je vzduchu přiváděn přes potrubí a šachtu (a to v obou větvích). Sání vzduchu je pod stropem kolektoru (chladivo je lehčí než vzduchu). Na přívodu vzduchu jsou při chodu ventilátorů otevřeny klapky (servopohony). V případě havarijního větrání je odsávaný vzduch sprchován vodou pro neutralizaci čpavkových zplodin v samostatném zařízení. Dle možnosti je využito stávající zařízení. Odvod vzduchu je vzhledem k hustotě chladiva řešen z větší části pod stropem. Ostatní technické místnosti jsou odvětrány popřípadě dochlazovány samostatným strojním chlazením (splity) dle požadavku technologie. Výměna vzduchu je min 2x/hod. Splity s automatickým restartem a zimním provozem. Venkovní část bude umístěna na severozápadní straně haly zimního stadionu, na střeše přízemní přístavby nebo na fasádě v podzemní části budovy (venkovní prostor) chodby dle potřeby.

#### Zařízení č.12 - Větrání CHÚC

Schodiště CHÚC A a B jsou odvětrány nuceně v přetlaku pomocí ventilátorů s těsnou klapkou (servo 230 V) umístěných pod podestou v schodišťovém prostoru. Přívod vzduchu je proveden v nejnižším místě 1.PP, odvod vzduchu přes pružinový regulátor průtoku a těsnou klapku na servopohon (230 V) v nejvyšším místě schodiště do fasády. Výměna vzduchu je min 10x/hod pro prostor CHÚCA, dodávka vzduchu musí být zajištěna alespoň po dobu 10 minut bez ohledu na místo vzniku požáru. Pro nucené větrání CHÚC B je výměna vzduchu min. 25x/hod daného schodišťového prostoru + navazující místnosti v 1.PP, dodávka vzduchu min. po dobu 45 minut (CHÚC B uvažovány jako vnitřní zásahové cesty). Uvedení větracího zařízení do chodu: a) dálkovým ovládáním (tlačítka) na každém podlaží z prostoru CHÚC; a zároveň, b) samočinně (pro přívod i odvod vzduchu) v návaznosti na hlásiče reagující na kouř (nikoliv na teplotu) umístěné v každém podlaží. Všechny ventilátory a servopohony je nutno napájet od nouzového zdroje.

#### Vodovodní přípojka

Nová přípojka vody z potrubí PE100RC SDR11 PN16 d110x10,0 mm v délce cca 33,30 m bude napojena na stávající vodovodní řad DN 150 GG v jihozápadní části pozemku parc.č.4/1, k.ú. Opava - Město. Od místa napojení bude vedena směrem severovýchodním až k nové vodoměrné monolitické šachtě o rozměrech 3300x1500x2200 mm, ve které bude umístěna vodoměrná sestava. Za vodoměrem pokračuje vnější rozvod vody z potrubí PE100RC SDR11 PN16 d110x10,0 mm v délce cca 6,60 m, který bude skrze obvodovou konstrukci zaveden do suterénu přístavby objektu zimního stadionu.

#### Přeložka NTL plynovodu

Kolize nově navržené jihovýchodní přístavby objektu se stávajícím nízkotlakým plynovodním řadem si na jižním rohu přístavby vyžádá provedení přeložky plynovodu v celkové délce cca 32,60 m. Nově navrhovaná přeložka plynovodu bude provedena z potrubí PE dn 160 s ochranným pláštěm - D160 (160x9,1) - (vysokohustotní lineární polyetylén, provedení s ochranným pláštěm). Navrhovaná přeložka NTL plynovodního řadu bude napojena i dopojena na stávající zemní vedení plynovodu z potrubí PE dn160 pomocí elektrotvarovek v části pozemku parc.č.4/1, k.ú. Opava - Město a svou novou trasou odkloněna směrem jižním přes část pozemku parc.č.2897/1, k.ú. Opava - Předměstí.

#### Splašková a dešťová kanalizace

Objekt v současnosti využívá několik kanalizačních přípojek. Stávající přípojky jednotné kanalizace budou zachovány po kanalizační šachty tak, aby se daly využít pro napojení nově budovaných vnějších částí splaškové a dešťové kanalizace. Stávající kanalizační přípojka před jižním nárožím objektu zimního stadionu uložená v pozemcích parc.č.2897/1, k.ú. Opava - Předměstí a parc.č.4/1, k.ú. Opava - Město, bude na hranici pozemku parc.č.2897/1, k.ú. Opava - Předměstí s pozemkem parc.č.4/1, k.ú. Opava - Město zakončena novou kanalizační šachtou (stávající šachta bude vyměněna za novou).

Objekt zimního stadionu bude napojen novou svodnou splaškovou a dešťovou kanalizací v rámci vnitřních rozvodů na nové části vnějších rozvodů splaškové a dešťové kanalizace, které budou přes výše uvedené stávající revizní šachty zaústěny do stávající jednotné kanalizace. Před realizací stavby bude nutné prověřit technický stav stávajících kanalizačních přípojek TV monitoringem, který bude následně projednán s provozovatelem kanalizací SmVaK Ostrava. V případě nevyhovujícího stavu, bude řešena rekonstrukce kanalizačních přípojek od místa napojení na jednotnou kanalizaci v celé trase. V rámci splaškové kanalizace je navržen nový lapák tuku pro provoz kuchyně řešené v přístavbě objektu zimního stadionu. Lapák tuku bude osazen ve venkovní zpevněné ploše před jihozápadní částí přístavby v pozemku parc.č.4/1, k.ú. Opava - Město. Napojen bude na nové vnější rozvody splaškové kanalizace a zaústěn do nové (vyměněné) kanalizační šachty. V daném úseku je navržena nová vnější splašková kanalizace v délce 47,5 m PVC-KG SN8 DN150, osazen bude odlučovač typu AS-FAKU 10 ER o rozměrech 3660x1500x1260mm.



### Přeložka NN a VN kabelů

Z důvodu kolize navržené jihovýchodní přístavby objektu se stávajícími kabely NN a VN bude provedena přeložka těchto kabelů mimo obrys navrhované jihovýchodní přístavby - tato část stavby není součástí předložené PD, bude součástí dodávky ČEZ Distribuce a.s. a bude řešena samostatným projektem.

### Veřejné osvětlení

Na severovýchodní fasádě stávajícího objektu zimního stadionu dojde k sejmutí tří lamp veřejného osvětlení, které jsou umístěny na výložnicích na ocelové konstrukci haly a jedné lampy umístěné na zděné severovýchodní obvodové zdi části objektu navrženého k odstranění. Lamy se vymění a přemístí na nové stožáry umístěné v chodníku komunikace ul. Zámecký okruh parc.č.2897/4, k. ú. Opava-Předměstí.

Hlavní rozvod (umístěný v chodníku) bude zachován. Pojistková skříň na fasádě objektu pro každou lampu bude zrušena, vedení bude naspojováno podzemní spojkou a lampa napojena. Odstraněná lampa na východní obvodové zdi části objektu navrženého k odstranění nebude nahrazena.

Celkově se jedná o 4 ks nových lamp umístěných na desetimetrovém stožáru v chodníku do ulice Zámecký okruh podél severovýchodní fasády objektu zimního stadionu (náhrada za 4 ks stávajících lamp). Hlavní napájecí a ovládací kabely budou přepojeny na nově umístěné stožáry VO.

### SEK OpavaNet

Ve stávající části objektu, která bude odstraněna je zakončena stávající přípojka a zařízení společnosti SEK OpavaNet v rozvaděči a dále přes tento objekt vede napojení sousedních objektů. Stávající vedení bude dle smlouvy mezi investorem a operátorem ochráněno a přeloženo tak, aby nedošlo k přerušení napojení sousedních objektů. Stávající rozvaděč společnosti OpavaNet umístěný v části stavby, která je navržena k odstranění bude přesunut do nové technické místnosti. Dále je na budově stadionu instalován stožár pro nadzemní vedení, který bude na základě smlouvy mezi investorem a operátorem ochráněn a případně přeložen tak, aby bylo zachováno propojení se sousedními objekty. Provoz sítě by měl být po celou dobu rekonstrukce zachován.

Přesný způsob úpravy stávající přípojky bude dohodnut na základě jednání investora a správce sítě SEK OpavaNet dle smluvních podmínek o umístění telekomunikačního zařízení v objektu.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vnitřní a venkovní vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení je potřeba učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení stavebními pracemi.

### SEK CETIN

Stávající metalická přípojka SEK CETIN bude zrušena a nahrazena přípojkou novou pomocí nového kabelu a HDPE trubky z rozvaděče společnosti CETIN umístěným naproti přes ulici Zámecký okruh u budovy Slezského gymnázia. Stávající trasa pod komunikací bude zachována a využita pro novou přípojku. Přesný způsob zrušení stávající přípojky bude učen správcem sítě SEK CETIN pracovníkem pověřeným ochranou sítě. Přípojka SEK bude provedena metalickou či optickou kabeláží nebo bude spolu s metalickou kabeláží provedena příprava pro optickou kabeláž v podobě HDPE trubky. Přípojka bude zakončena v technické místnosti. V této technické místnosti bude provedeno napojení vnitřních rozvodů slaboproudu pomocí strukturované kabeláže. Kapacita požadovaného napojení objektu je cca 10 linek. Kapacita připojení bude upřesněna po další dohodě s operátorem a správcem sítě SEK před realizací vlastní přípojky.

### Dopravní řešení

Zásady současného dopravního řešení v širších souvislostech se v rámci navrhované stavby nemění. Řešené území je obsluhováno místní komunikací ul. Zámecký okruh, parc.č.2897/1, k.ú.Opava - Předměstí. Tato komunikace je ve své severovýchodní hranici pozemku zaslepena a společně s navazující částí pozemku parc.č.4/1, k.ú.Opava - Město slouží jako parkoviště stávajícího zimního stadionu Opava. Ze stávajícího parkoviště je doprava svedena na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci - křižovatku silnice III. třídy 4642 ul. Nádražní okruh parc.č.2896/1, k.ú. Opava-Předměstí a ul. Komenského parc.č.2893/1, k.ú. Opava-Předměstí.

Doprava v klidu je v rámci projektu řešena zachováním stávajícího stavu - nedochází k navýšení kapacit. Ze stávajícího počtu diváků cca 8000 se mění kapacita na 1786 diváků (+189 diváků VIP/ostatních), dochází tedy ke snížení potřeby parkovacích míst. Dle výpočtu požadovaného parkovacího stání je požadovaný počet stání celkem 82 stání. Navržené řešení obsahuje 79 míst (včetně 4 míst pro invalidy a dalších 9 vyhrazených míst). Chybějící tři místa lze uvažovat v docházkové vzdálenosti v parkovacím domě ul. Nákladní, Opava. Při porovnání stávajícího počtu diváků a navrhovaného počtu diváků dochází ke snížení potřeby parkovacích stání oproti stávajícímu stavu na cca 1/3.

Další podrobnosti jsou zřejmé z ověřené projektové dokumentace, která byla podkladem tohoto rozhodnutí.

**Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem Koordinační situace - výkres C.3 v měřítku 1:500 a bude provedena podle projektové dokumentace název: ZIMNÍ STADION OPAVA - REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA K OBJEKTU, arch.-stavební část, datace 08/2021: autoři Jiří Řezák, David Wittassek, Pavel Franta, vypracovali Tereza Stambolijská, Martin Vančura, Jan Zmátlík, zodpovědný projektant Ing. arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, stavebně konstrukční část, datace: 12/2020: Ing.Karel Košek, ČKAIT 0008742, požárně bezpečnostní řešení, datace 08/2021: Ing. Martin Pospíšil Ph.D., ČKAIT 0008046, vytápění, datace 11/2020: Ing. Eduard Havelka, ČKAIT 1001525, prostorové chlazení/vzduchotechnika, datace 11/2020: Ing. Jiří Kubánek, ČKAIT 1102931, technologie chlazení, datace 12/2020: Ing. Ladislav Berka, ČKAIT 0700877, kanalizace, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, vodovod, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, silnoproudá elektrotechnika, datace 11/2020: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, elektronické komunikace, datace 08/2021: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, gastroprovoz, datace 11/2021: Ing. Štefan Miko, ČKAIT 0011649, měření a regulace, datace 11/2020: Roman Veselý, ČKAIT 1006414, přeložka plynovodu, datace červen 2021: Ing.Jiří Kolář, ČKAIT 1102788, přípojka vody, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, dopravní řešení Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847, datace 11/2020, zásady organizace výstavby, datace 11/2020: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, veřejné osvětlení, datace 08/2021: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078; Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - ukončení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. V souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona zabezpečí stavební podnikatel odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků.
7. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Provozem stavby nesmí být tyto znečišťovány, v opačném případě zajistí stavebník jejich pravidelné čištění. Vjezdem narušené části veřejného pozemku nutno před kolaudací stavby uvést do původního stavu.
8. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení veškerých inženýrských sítí, které se v prostoru stavbou dotčeném nacházejí.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a další související předpisy.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb, ve znění pozdějších změn.
11. Stavebník, stavbyvedoucí a vlastník stavby budou plnit povinnosti při přípravě a provádění staveb vyplývající z ust. § 152, § 153, § 154, § 155, § 156 stavebního zákona.
12. Dle § 157 stavebního zákona musí být při provádění stavby vyžadující stavební povolení veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.
13. Z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Magistrát města Opavy odbor životního prostředí pod č. j. MMOP 73989/2021 ze dne 18.6.2021 vyplývá souhlas s umístěním a povolením stavby za dodržení podmínek, které stanovují dotčené orgány hájící níže uvedené veřejné zájmy:
  - a) v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) byl vydán souhlas dle § 77 odst. 1 písm. j) a § 77 odst. 1 písm. a) zákona. Dále byl vydán **souhlas orgánu ochrany přírody dle § 77 odst. 4 zákona za splnění těchto podmínek:**
    - A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou dle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva, kořenů, poškození koruny).

- B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.
- C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- b) v souladu se zákonem č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, byl příslušným silničním správním úřadem vydán souhlas za dodržení podmínky:
- stavebními pracemi dojde k dotčení přilehlých místních komunikací - příslušné povolení ke zvláštnímu užívání komunikace sítí bude vydáno odborem dopravy MMO na základě podání žádosti s příslušnou dokumentací v samostatně vedeném správním řízení.
14. Ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě pod č.j. KHSMS 49690/2021/OP/HOK ze dne 19.7.2021 vyplývá souhlas s umístěním a povolením stavby za dodržení podmínek:
1. Ke kolaudaci bude doložen protokol o zaregulování vzduchotechniky
  2. Budou realizována všechna protihluková opatření viz. Hluková studie - Jiří Ševčík, Frýdek - Místek, červenec 2021
15. Budou dodrženy podmínky sdělení ČEZ Distribuce a.s. pod č.j. 0101585755 ze dne 20.8.2021 - existence sítí a podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. pod zn. 1121047647 ze dne 22.11.2021 - vyjádření k PD
16. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002482135 ze dne 9.11.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP a podmínky stanoviska GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002466539 ze dne 23.9.2021 - odsouhlasení PD plynárenského zařízení
17. Budou dodrženy podmínky stanoviska Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. pod č.j. 9773/V031163/2021/SA ze dne 11.11.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. pod č.j. 814090/20 ze dne 6.11.2020 - existence sítí a podmínky vyjádření: CETIN a.s. pod č.j. 638194/21 ze dne 5.5.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Technické služby Opava s.r.o. pod č.j. 25/2021 ze dne 28.1.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření OpavaNet a.s. pod č.j. 204/21 ze dne 21.10.2021 - k předložené PD pro ÚR + SP, podmínky vyjádření OpavaNet a.s. pod č.j. 185/20 ze dne 11.11.2020 - existence sítí a podmínky vyjádření OpavaNet a.s. pod č.j. 136/20 ze dne 13.8.2020 - existence sítí
21. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby, schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníkovi stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvede, které doklady při ní stavebník předloží.

Účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou dle § 94m odst. 2 stavebního zákona:

- žadatel dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Opava, IČ: 00300535, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO

- Ing. Janou Onderkovou, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku dle § 94k písm. c) stavebního zákona:

Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

GasNet, s.r.o., zastoupený společností GasNet Služby, IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

OpavaNet a.s., IČ: 25860011, Příčná 2828/10, 746 01 Opava

- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku dle § 94k písm. d) stavebního zákona:

Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava



**Odůvodnění:**

Dne 22. 11. 2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j.MMOP 141096/2021 ze dne 25.11.2021. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Námítky ke stavbě nejsou, stavební úřad ve stanovené lhůtě neobdržel závazná stanoviska k projednávané stavbě ani vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a ve smyslu ustanovení § 94o stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Ke stavbě bylo vydáno kladné závazné stanovisko orgánem územního plánování dle § 96b stavebního zákona a to v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. j. MMOP 73989/2021 ze dne 18. 6. 2021.

Z jeho obsahu vyplývá, že záměr byl posuzován z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, závaznou ode dne 11. 9. 2020, (dále jen "PÚR"), s územně plánovací dokumentací kraje, tj. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, vydané dne 13. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018, (dále jen "A1-ZÚR MSK"), a s územně plánovací dokumentací obce, tj. Územní plán Opavy, (dále jen "ÚP"). Záměrem není uplatnění PÚR ohroženo. Záměr je součástí území zařazeného v PÚR do rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, předmětné území se nenachází v oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území mezinárodního ani republikového významu. Uplatnění A1-ZÚR MSK není záměrem dotčeno. V A1-ZÚR MSK je zpřesněno vymezení rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava. Předložený záměr není v kolizi s požadavky na využití území, ani s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území stanovených pro OB2 Metropolitní rozvojovou oblast Ostrava. Dle A1-ZÚR MSK se záměr nenachází v ploše nebo koridoru nadmístního významu, ani v ploše nebo koridoru pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření. Záměr je součástí území zařazeného v A1-ZÚR MSK do oblasti specifické krajiny Opava-Kravaře (C-03). Navrhované stavební úpravy a přístavba nemění výšku stavby, navrhovaná přístavba o dvou nadzemních podlažích nepřesahuje svou výškou střechu stávající haly s ledovou plochou. Záměr nebude mít vliv na vizuální význam kulturních dominant historického jádra Opavy v krajinných panoramatech. Záměr nebrání dosažení cílových kvalit specifické krajiny Opava-Kravaře (C-03) stanovených v A1-ZÚR MSK. V ÚP, vydaném Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 11. 12. 2017 s nabytím účinnosti dne 2. 1. 2018, se záměr nachází v zastavěném území. Pozemky dotčené stavbou jsou součástí stabilizované plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV). Zimní stadion s ledovou plochou, tělocvičnou a multifunkční halou se zázemím je sportovním zařízením, které je v ploše občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV) přípustným využitím. Restaurace a bufety slouží stravování a jsou v ploše přípustné také. Protože jsou záměrem řešeny stavební úpravy a přístavba na již zastavěných a zpevněných plochách, intenzita využití předmětných pozemků se záměrem nemění. Výška haly s ledovou plochou se stavebními úpravami nemění, navrhovaná přístavba v místě původní přístavby nepřesahuje svou výškou střechu stávající haly s ledovou plochou a neovlivní celkovou výšku stavby. Záměr splňuje podmínky prostorového uspořádání pro plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV). Pozemek parc. č. 2897/1 v k. ú. Opava-Předměstí se stávajícím parkovištěm je v ÚP v ploše komunikací (K). Pozemek je v záměru dotčen opravou a přeznačením parkovacích stání, vyvolanými přeložkami sítě technické infrastruktury a přípojkou sítě elektronických komunikací. Parkoviště na terénu patří mezi hlavní využití plochy komunikací (K), stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek jsou v ploše přípustné. Záměr je v souladu s ÚP, lze jej z hlediska územního plánu realizovat.

Záměr byl posuzován také z hlediska cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Při tomto posouzení lze vycházet ze skutečnosti, že v souladu s cíly a úkoly územního plánování jsou zpracovávány A1-ZÚR MSK a také ÚP. Tyto územně plánovací dokumentace s cílem vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj obsahují podmínky ochrany a zachování kulturních a civilizačních hodnot území, koordinují veřejné i soukromé záměry v území

a rozvíjí hodnoty území s ohledem na jeho charakter. Vyhodnocení souladu těchto územně plánovacích dokumentací s cíli a úkoly je podrobně popsáno v odůvodnění A1-ZÚR MSK a ÚP. Orgán územního plánování dospěl k názoru, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Dle tohoto podkladu považuje stavební úřad za prokázané, že stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a taktéž s cíli a úkoly územního plánování.

Posouzení záměru žadatele v souladu s ustanovením § 94o, odst. 1 stavebního zákona:

podle odst. a) **s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,**

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivá ustanovení části třetí vyhlášky – „požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb“:

– § 8 – základní požadavky – stavba je navržena tak, že je při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a současně splňuje základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku a bezpečnost při užívání,

– § 10, odst. 1 - všeobecné podmínky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – stavba je navržena tak, že neohrožuje život a zdraví osob, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity, obsažené v jiných právních předpisech zejména následkem uvolňování látek, nebezpečných pro zdraví a životy osob, zvířat a pro rostliny, nepříznivých účinků elektromagnetického záření, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících a nevhodných světelně technických vlastností.

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivá ustanovení části třetí vyhlášky – „požadavky na vymezení pozemků a umístování staveb na nich“

– § 20 odst. 1 - vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umístování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.

Stavební úřad odkazuje na posouzení uvedené k § 23 odst. 4 vyhlášky.

– § 20 odst. 4 – stavební pozemek je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje umístění (pozemek je svou rozlohou dostatečný pro umístění přístavby), realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel (vychází ze stávajícího půdorysného řešení) a dále a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci na pozemku parc.č.2897/1, k.ú. Opava-Předměstí (ul. Zámecký okruh), která plynule navazuje na křižovatku silnice III. třídy 4642 ul. Nádražní okruh parc.č.2896/1, k.ú. Opava-Předměstí a ul. Komenského parc.č.2893/1, k.ú. Opava-Předměstí.

– § 23, odst. 1 – obecné požadavky na umístování staveb – stavba bude umístěna tak, že je umožněno její napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a její umístění na pozemku umožní přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Jedná se o připojení stávající stavby, k níž se přístavba navrhuje.

– § 23, odst. 2 - stavba je umístěna tak, že žádná její část nepřesahuje na sousední pozemek,

– § 23 odst. 4 – změnou stavby nesmí být narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby

Architektonická a urbanistická vhodnost stavby byla posouzena dle limitů uspořádání území, které jsou obsaženy v územním plánu a dále dle požadavků § 20 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Požadavek na zachování kvality prostředí a hodnoty území není navrhovanou stavbou, neboť odpovídá okolním poměrům. Umístění je v prostoru stávající stavby zimního stadionu Opava. Splnění podmínek prostorového uspořádání stavby vyplývá z kladného závazného stanovisko orgánu územního plánování vydaného v rámci koordinovaného závazného stanoviska pod č. j. MMOP 73989/2021 ze dne 18. 6. 2021. Přitom platí, že takové posouzení spadá mezi úkoly územního plánování dle § 19 odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona a v rámci posouzení nebylo orgánem územního plánování shledáno narušení těchto požadavků stavbou. Účel navrhované stavby se shoduje s hlavní funkcí dané plochy podle územního plánu (stavby občanského vybavení).

➤ Umístění a provedení stavby bylo posouzeno podle vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z projektové dokumentace je zřejmé, že podle ustanovení § 2 vyhlášky jsou splněny stanovené požadavky na stavby občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností a na stavby pro výkon práce (přístupy do staveb, parkování).

podle odst. b) **s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.**

Pozemek stavby je napojen na veřejnou pozemní komunikaci na pozemku parc.č.2897/1, k.ú. Opava-Předměstí (ul. Zámecký okruh), která plynule navazuje na křižovatku silnice III. třídy 4642 ul. Nádražní okruh parc.č.2896/1, k.ú. Opava-Předměstí a ul. Komenského parc.č.2893/1, k.ú. Opava-Předměstí. Napojení na technickou infrastrukturu - bude využito stávajících přípojek pro objekt. Bude provedena nová přípojka vody napojená na vodovodní řad DN 150 GG v jihozápadní části pozemku parc.č. 4/1, k.ú. Opava - Město.

podle odst. c) **s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.**

Každý z dotčených orgánů, spolupůsobících v daném řízení, se vyjádřil k předmětu řízení podle projektové dokumentace a jednotlivých podkladů, tvořících přílohu k žádosti a posoudil možné důsledky povolení dané stavby z hlediska zájmů, sledovaných zvláštními právními předpisy. K záměru bylo vydáno koordinované závazné stanovisko odborem životního prostředí Magistrátu města Opavy pod č. j. MMOP 73989/2021 ze dne 18. 6. 2021, ve kterém sdělily svá stanoviska dotčené orgány hájící veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, ochrany lesa, ochrany myslivosti, ochrany vod, silniční správní úřad, památková péče a orgán územního plánování. Podmínky těchto dotčených orgánů byly zahrnuty v tomto rozhodnutí do bodu č.13 podmínek pro umístění a provedení stavby.

Bylo vydáno kladné závazné stanovisko orgánem ochrany veřejného zdraví, Krajskou hygienickou stanicí Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě pod č.j. KHSMS 49690/2021/OP/HOK ze dne 19.7.2021 - podmínky tohoto dotčeného orgánu byly zahrnuty v tomto rozhodnutí do bodu č.14 podmínek pro umístění a provedení stavby.

Stavba byla posouzena z hlediska splnění požadavků požární bezpečnosti. Bylo vydáno závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje pod č.j. HSOS-7927-2/2021 ze dne 24.9.2021 bez podmínek.

Dále stavební úřad v provedeném společném řízení ve smyslu ustanovení § 94o, odst. 2 stavebního zákona ověřil zejména, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem a ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

a) projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektovou dokumentaci, přiloženou k žádosti o společné rozhodnutí vypracovali: arch.-stavební část, datace 08/2021: autoři Jiří Řezák, David Wittassek, Pavel Franta, vypracovali Tereza Stambolijská, Martin Vančura, Jan Zmátlík, zodpovědný projektant Ing. arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, stavebně konstrukční část, datace: 12/2020: Ing.Karel Košek, ČKAIT 0008742, požární bezpečnostní řešení, datace 08/2021: Ing. Martin Pospíšil Ph.D., ČKAIT 0008046, vytápění, datace 11/2020: Ing. Eduard Havelka, ČKAIT 1001525, prostorové chlazení/vzduchotechnika, datace 11/2020: Ing. Jiří Kubánek, ČKAIT 1102931, technologie chlazení, datace 12/2020: Ing. Ladislav Berka, ČKAIT 0700877, kanalizace, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, vodovod, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, silnoproudá elektrotechnika, datace 11/2020: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, elektronické komunikace, datace 08/2021: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, gastroprovoz, datace 11/2021: Ing. Štefan Miko, ČKAIT 0011649, měření a regulace, datace 11/2020: Roman Veselý, ČKAIT 1006414, přeložka plynovodu, datace červen 2021: Ing.Jiří Kolář, ČKAIT 1102788, přípojka vody, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, dopravní řešení Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847, datace 11/2020, zásady organizace výstavby, datace 11/2020: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, veřejné osvětlení, datace 08/2021: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, tj. autorizované osoby podle zákona 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků, činných ve výstavbě (autorizační zákon) ve znění pozdějších změn. Dokumentace je zpracována v rozsahu, stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentaci odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Stavební úřad prověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a řeší v odpovídající míře obecné technické požadavky tj. technické požadavky na stavby, stanovené prováděcími právními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších změn, zejména části třetí „požadavky na vymezení pozemků a umístění staveb na nich“ a ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivých ustanovení části druhé vyhlášky – „technické

požadavky na stavby", části třetí – „požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb“ a části čtvrté – „požadavky na stavební konstrukce staveb“.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem

Příjezd ke stavbě je zajištěn z veřejně přístupné pozemní komunikace na pozemku parc.č.2897/1, k.ú. Opava-Předměstí (ul. Zámecký okruh), která plynule navazuje na křižovatku silnice III. třídy 4642 ul. Nádražní okruh, parc.č.2896/1, k.ú. Opava-Předměstí a ul. Komenského parc.č.2893/1, k.ú. Opava-Předměstí.

c) stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Smyslem ustanovení je ověřit budoucí účinky užívání v případě, stavebník bude stavbu užívat k účelu, pro který mu bylo vydáno povolení. Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru, u které nelze předpokládat negativní účinky užívání na okolní pozemky a stavby, které by nevyplyvaly z charakteru stavby (za negativní účinky nelze považovat např. pohyb osob kolem stavby, jejich zvukový projev, využívání přilehlých pozemků pro účely odpočinku apod., protože toto jsou účinky vyplývající z povahy stavby). Jedná se o stavbu, která svým charakterem zapadá do daného území a účelem užívání nevybočuje z charakteru staveb v dotčeném území. Jedná se o přístavbu a stavební úpravy již stávající stavby pro účely zimního stadionu Opava. S užíváním stavby není spojen záměr, který by byl zdrojem hluku, vibrací, prašnosti či zápachu, tedy negativních účinků užívání.

Stavební úřad po posouzení žádosti v provedeném správním řízení a vyhodnocení, že záměr je v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanoviska sdělili:

- Koordinované závazné stanovisko: Magistrát města Opavy - odbor životního prostředí č.j. MMOP 73989/2021 ze dne 18.6.2021
- Závazné stanovisko: Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě pod č.j. KHSMS 49690/2021/OP/HOK ze dne 19.7.2021
- Závazné stanovisko: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Opava pod č.j. HSOS-7927-2/2021 ze dne 24.9.2021
- Sdělení: ČEZ Distribuce a.s. pod č.j. 0101585755 ze dne 20.8.2021 - existence sítí
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. pod zn. 1121047647 ze dne 22.11.2021 - vyjádření k PD
- Sdělení: ČEZ ICT Services, a.s. pod zn. 0700428656 ze dne 20.8.2021 - existence sítí
- Sdělení: Telco Pro Services, a.s. pod zn. 0201289801 ze dne 22.8.2021 - existence sítí
- Stanovisko: GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002482135 ze dne 9.11.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
- Stanovisko: GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002466539 ze dne 23.9.2021 - odsouhlasení PD plynárenského zařízení
- Stanovisko: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. pod č.j. 9773/V031163/2021/SA ze dne 11.11.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
- Vyjádření: CETIN a.s. pod č.j. 814090/20 ze dne 6.11.2020 - existence sítí
- Vyjádření: CETIN a.s. pod č.j. 638194/21 ze dne 5.5.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
- Vyjádření: Technické služby Opava s.r.o. pod č.j. 25/2021 ze dne 28.1.2021 - k předložené PD pro ÚR a SP
- Vyjádření: České Radiokomunikace a.s. pod zn. UPTS/OS/263761/2021 ze dne 8.1.2021 - existence sítí
- Vyjádření: OpavaNet a.s. pod č.j. 204/21 ze dne 21.10.2021 – k předložené PD pro ÚR + SP
- Vyjádření: OpavaNet a.s. pod č.j. 185/20 ze dne 11.11.2020 - existence sítí
- Vyjádření: OpavaNet a.s. pod č.j. 136/20 ze dne 13.8.2020 - existence sítí
- Vyjádření: OPATHERM a.s. pod zn. 8/2021 ze dne 19.3.2021 - k předložené PD pro ÚR + SP
- Vyjádření: T-Mobile Czech Republic a.s. pod zn. E41308/21 ze dne 16.8.2021 - existence sítí
- Vyjádření: Vodafone Czech Republic a.s. pod zn. 210901-1558332241 ze dne 1.9.2021 - existence sítí
- Vyjádření: Městský dopravní podnik Opava, a.s. pod zn. 2020/11/01\_0995/O ze dne 1.11.2020 - existence sítí

**K žádosti o společné povolení byly doloženy tyto podklady:**

- Projektová dokumentace název: ZIMNÍ STADION OPAVA - REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA K OBJEKTU - arch.stavební část, datace 08/2021: autoři Jiří Řezák, David Wittassek, Pavel Franta, vypracovali Tereza Stambolijská, Martin Vančura, Jan Zmátlík, zodpovědný projektant Ing. arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, stavebně konstrukční část, datace: 12/2020: Ing.Karel Košek, ČKAIT 0008742, požárně bezpečnostní řešení, datace 08/2021: Ing. Martin Pospíšil Ph.D., ČKAIT 0008046, vytápění, datace 11/2020: Ing. Eduard Havelka, ČKAIT 1001525, prostorové chlazení/vzduchotechnika, datace 11/2020: Ing. Jiří Kubánek, ČKAIT 1102931, technologie chlazení, datace 12/2020: Ing. Ladislav Berka, ČKAIT 0700877, kanalizace, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, vodovod, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, silnoproudá elektrotechnika, datace 11/2020: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, elektronické komunikace, datace 08/2021: Jitka Marková, ČKAIT 0101377, gastroprovoz, datace 11/2021: Ing. Štefan Miko, ČKAIT 0011649, měření a regulace, datace 11/2020: Roman Veselý, ČKAIT 1006414, přeložka plynovodu, datace červen 2021: Ing.Jiří Kolář, ČKAIT 1102788, přípojka vody, datace 11/2020: Ing. Pavel Krupička, ČKAIT 1103708, dopravní řešení Ing. Josef Stanko, ČKAIT 0002847, datace 11/2020, zásady organizace výstavby, datace 11/2020: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078, veřejné osvětlení, datace 08/2021: Ing.arch. David Wittassek, ČKAIT 03078 ve dvojím vyhotovení
- Smlouva o poskytnutí práva provést stavbu uzavřená dne 22.9.2021 mezi stavebníkem a Moravskoslezským krajem, IČ: 70890692  
Dle LV č. 1062, k.ú. Opava-Město je Moravskoslezský kraj, se sídlem 28.října 2771/117, 702 18 Ostrava vlastníkem těchto nemovitých věcí dotčených navrhovanou stavbou:
  - pozemku parc. č. 6/2 ostatní plocha,
  - pozemku parc. č. 6/13 zastavěná plocha a nádvoří,
  - pozemku parc. č. 6/15 zastavěná plocha a nádvoří,
  - pozemku parc. č. 6/22 zastavěná plocha a nádvoří,
  - stavby občanské vybavenosti č.p.461, k.ú. Opava - Město, která stojí na pozemcích parc. č. 6/13, 6/15, 6/22 a na pozemku parc. č. 6/11 (LV č. 168, ve vlastnictví stavebníka)
- Rozhodnutí - zvláštní užívání komunikace za účelem uložení inženýrských sítí do silničního pozemku parc.č.4/1, k.ú.Opava - Město, parc.č. 2897/1 a 2897/4, k.ú. Opava - Předměstí vydal Magistrát města Opavy - odbor dopravy, oddělení správy dopravy a pozemních komunikací pod č.j. MMOP 139445/2021/DOPR/RaM/280.10 ZU 108 ze dne 25.11.2021
- Inženýrskogeologický průzkum pro akci: Opava Zámecký okru - zimní stadion vypracoval Ing. Libor Vlk v srpnu 2017
- Statické posouzení nosných rámu střešní konstrukce zimního stadionu v Opavě dle současně platných ČSN EN norem - odborný posudek, vypracovala VŠB-TU Ostrava, Fakulta stavební, Katedra konstrukcí v červenci 2015
- Stavebně konstrukční část - Statické posouzení vypracoval Ing. Karel Košek, autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb, ČKAIT 0008742, datace 12/2020
- Požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. Martin Pospíšil Ph.D., ČKAIT 0008046 v srpnu 2021
- Hluková studie - rekonstrukce a přístavba objektu zimního stadionu v Opavě, vypracoval Jiří Ševčík, Frýdek - Místek, datace červenec 2021
- Posouzení denního osvětlení vnitřních prostorů 2.NP přístavby zimního stadionu, ve kterých bude vykonávána trvalá práce, vypracovala Mgr. Dana Klepalová v červnu 2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad vyhodnotil, že účastníkem společného územního a stavebního řízení je ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona:

*písm. a) stavebník, tj.*

- Statutární město Opava, zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO - Ing. Janou Onderkovou

*písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj.*

- Statutární město Opava, zastoupeno Mgr. Bc. Pavlem Vltavským - vedoucím odboru majetku MMO



*písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, tj.*

- Moravskoslezský kraj, GasNet, s.r.o., zastoupený společností GasNet SLužby, CETIN a.s., OpavaNet a.s.

*písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, tj.*

- Moravskoslezský kraj

*písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj.*

- Mendelovo gymnázium Opava - příspěvková organizace, Slezské gymnázium Opava - příspěvková organizace, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - odloučené pracoviště Opava, Správa silnic Moravskoslezského kraje - příspěvková organizace, středisko Opava, ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., OPATHERM a.s., Technické služby Opava s. r. o., Marie Bittnerová, Drahomír Dlugoš, Věra Šínová, Martin Groh, Mgr. Vendula Ihnová, Ivanka Jendřejčiková, Jana Mrázková, Vladislava Nehybová, Bc. Lukáš Pavlíček, Štěpán Quittek, Mgr. Kateřina Rossmanithová, Mgr. Tomáš Ryba, Bc. Tomáš Till, Jiří Vostal, Michal Zvoníček, Petra Zvoníčková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Iveta Chabroňová  
oprávněná úřední osoba



"otisk úředního razítka"

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.



**Obdrží:**

žadatel (doporučeně do vlastních rukou)  
Statutární město Opava,  
zastoupeno odborem přípravy a realizace investic MMO - Ing. Janou Onderkovou,  
Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)  
Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským - vedoucím odboru majetku MMO,  
Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava  
Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd  
Mendelovo gymnázium, Opava, příspěvková organizace, IDDS: xbdgmgd  
Slezské gymnázium, Opava, příspěvková organizace, IDDS: iykfcep  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Opava, IDDS: c4nfs5n  
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Opava, IDDS: jyt8nr  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet, s.r.o., zastoupený společností GasNet SLužby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
OpavaNet a.s., IDDS: fxgfh5  
OPATHERM a.s., IDDS: wcvfhqh  
Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm  
Marie Bittnerová, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Drahomír Dlugoš, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Věra Šínová, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Martin Groh, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Mgr. Vendula Ihnová, U Synagogy č.p. 1974/8, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Ivanka Jendřejčíková, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Jana Mrázková, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Vladislava Nehybová, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Bc. Lukáš Pavlíček, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Štěpán Quittek, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Mgr. Kateřina Rossmanithová, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Mgr. Tomáš Ryba, U Synagogy č.p. 1974/8, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Bc. Tomáš Till, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Jiří Vostal, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Michal Zvoníček, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1  
Petra Zvoníčková, Těšínská č.p. 890/2, Předměstí, 746 01 Opava 1

**dotčené orgány státní správy**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive  
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f  
Magistrát města Opavy - odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava  
Magistrát města Opavy - oddělení památkové péče, Krnovská 71C, 746 01 Opava  
Magistrát města Opavy - odbor výstavby a územního plánování, odd. územního plánování,  
Krnovská 71C, 746 01 Opava  
Magistrát města Opavy - odbor dopravy, Krnovská 71B, 746 01 Opava

**na vědomí**

Magistrát města Opavy - odbor výstavby a územního plánování, Krnovská 71C, 746 01 Opava  
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, územní pracoviště Opava, IDDS: uu3n6vx

